



**АНТИМОНОПОЛЬНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ
ЗАХІДНЕ МІЖОБЛАСНЕ ТЕРИТОРІАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ
РОЗПОРЯДЖЕННЯ
АДМІНІСТРАТИВНОЇ КОЛЕГІЇ**

від 28 серпня 2025 р.

Львів

№ 63/204-рп/к

Справа № 63/7-01-187-2025

Про початок розгляду справи
про порушення законодавства
про захист економічної конкуренції

Адміністративна колегія Західного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України, розглянувши подання Відділу досліджень і розслідувань в Волинській області Західного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України від 25.08.2025 № 63-03/519-П та відповідні матеріали,

ВСТАНОВИЛА:

Західним міжобласним територіальним відділенням Антимонопольного комітету України (далі - Відділення) з метою виконання завдань, визначених Законом України «Про Антимонопольний комітет України», проведено дослідження щодо дотримання законодавства про захист економічної конкуренції товариством з додатковою відповідальністю «КОВЕЛЬСЬКА РЕАЛІЗАЦІЙНА БАЗА ХЛІБОПРОДУКТІВ» (*«Інформація, доступ до якої обмежено»*) та товариством з обмеженою відповідальністю «ІДЕЯ» (*«Інформація, доступ до якої обмежено»*) під час їх участі в аукціонах, проведених Колодяжненською сільською радою Ковельського району Волинської області (*«Інформація, доступ до якої обмежено»*), предметом яких є:

- Продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,2499 га, кадастровий номер: 0722183600:04:005:1015, що розташована за адресою: Волинська область, Ковельський район, Колодяжненська сільська рада, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, цільове призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, ідентифікатор LSE001-UA-20240814-77882 (далі – Аукціон 1);

- Продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,2309 га, кадастровий номер: 0722183600:04:005:1017, що розташована за адресою: Волинська область, Ковельський район, Колодяжненська сільська рада, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, цільове призначення – 03.07 для

будівництва та обслуговування будівель торгівлі, ідентифікатор LSE001-UA-20240814-26473 (далі – Аукціон 2);

- Продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,2093 га, кадастровий номер: 0722183600:04:005:1016, що розташована за адресою: Волинська область, Ковельський район, Колодяжненська сільська рада (за межами с. Колодяжне), категорія земель – землі житлової та громадської забудови, цільове призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, ідентифікатор LSE001-UA-20240814-88708 (далі – Аукціон 3).

- Продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,3555 га, кадастровий номер: 0722183600:04:004:1035, що розташована за адресою: Волинська область, Ковельський район, Колодяжненська сільська рада, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, цільове призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, ідентифікатор LSE001-UA-20240814-41286 (далі – Аукціон 4);

- Продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,3488 га, кадастровий номер: 0722183600:04:004:1037, що розташована за адресою: Волинська область, Ковельський район, Колодяжненська сільська рада, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, цільове призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, ідентифікатор LSE001-UA-20240814-62384 (далі – Аукціон 5);

- Продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,3295 га, кадастровий номер: 0722183600:04:004:1038, що розташована за адресою: Волинська область, Ковельський район, Колодяжненська сільська рада, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, цільове призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, ідентифікатор LSE001-UA-20240814-30101 (далі – Аукціон 6).

Відповідно до частини першої статті 5 Закону України «Про захист економічної конкуренції» узгодженими діями є, зокрема, укладення суб'єктами господарювання угод в будь-якій формі, а також будь-яка інша погоджена конкурентна поведінка (діяльність, бездіяльність) суб'єктів господарювання.

Згідно з частиною другою статті 5 Закону України «Про захист економічної конкуренції» особи, які чинять або мають намір чинити узгоджені дії, є учасниками узгоджених дій.

Відповідно до частини першої статті 6 Закону України «Про захист економічної конкуренції» антиконкурентними узгодженими діями є узгоджені дії, які призвели чи можуть призвести до недопущення, усунення чи обмеження конкуренції, а пунктом 4 частини другої цієї статті встановлено, що антиконкурентними узгодженими діями визнаються узгоджені дії, які стосуються спотворення результатів торгів, аукціонів, конкурсів, тендерів.

Частиною четвертою статті 6 Закону України «Про захист економічної конкуренції» передбачено, що вчинення антиконкурентних узгоджених дій забороняється і тягне за собою відповідальність згідно із законом.

Аналіз матеріалів, зібраних Відділенням, свідчить про наявність у діях товариства з додатковою відповідальністю «КОВЕЛЬСЬКА РЕАЛІЗАЦІЙНА БАЗА ХЛІБОПРОДУКТІВ» (*«Інформація, доступ до якої обмежено»*), товариства з обмеженою відповідальністю «ІДЕЯ» (*«Інформація, доступ до якої обмежено»*)

ознак порушень, передбачених пунктом 4 частини другої статті 6, пунктом 1 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції», у вигляді антиконкурентних узгоджених дій, які стосуються спотворення результатів Аукціонів 1-6.

Враховуючи викладене, керуючись статтями 7 і 14 Закону України «Про Антимонопольний комітет України», статтями 36, 37 Закону України «Про захист економічної конкуренції», пунктами 3, 11 Положення про територіальне відділення Антимонопольного комітету України, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 23.02.01р. №32-р, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 30.03.01р. за №291/5482, зі змінами та доповненнями, пунктом 2 розділу II, пунктом 9 розділу VI та пунктом 1 розділу VII Порядку розгляду Антимонопольним комітетом України та його територіальними відділеннями заяв і справ про порушення законодавства про захист економічної конкуренції, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 19 квітня 1994 року № 5, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 6 травня 1994 року за № 90/299 (у редакції розпорядження Антимонопольного комітету України від 29 червня 1998 року № 169-р) (із змінами), адміністративна колегія Західного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України

ПОСТАНОВИЛА:

1. Розпочати розгляд справи за ознаками вчинення товариством з додатковою відповідальністю «КОВЕЛЬСЬКА РЕАЛІЗАЦІЙНА БАЗА ХЛІБОПРОДУКТІВ» (*«Інформація, доступ до якої обмежено»*) та товариством з обмеженою відповідальністю «ІДЕЯ» (*«Інформація, доступ до якої обмежено»*) порушень законодавства про захист економічної конкуренції, передбачених пунктом 1 статті 50 Закону України та пунктом 4 частини другої статті 6 «Про захист економічної конкуренції», у вигляді вчинення антиконкурентних узгоджених дій, що стосуються спотворення результатів аукціонів, предметом яких є:

- Продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,2499 га, кадастровий номер: 0722183600:04:005:1015, що розташована за адресою: Волинська область, Ковельський район, Колодяжненська сільська рада, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, цільове призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, ідентифікатор LSE001-UA-20240814-77882;

- Продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,2309 га, кадастровий номер: 0722183600:04:005:1017, що розташована за адресою: Волинська область, Ковельський район, Колодяжненська сільська рада, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, цільове призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, ідентифікатор LSE001-UA-20240814-26473;

- Продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,2093 га, кадастровий номер: 0722183600:04:005:1016, що розташована за адресою: Волинська область, Ковельський район, Колодяжненська сільська рада (за межами с. Колодяжне), категорія земель – землі житлової та громадської забудови, цільове призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, ідентифікатор LSE001-UA-20240814-88708.

- Продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,3555 га, кадастровий номер: 0722183600:04:004:1035, що розташована за адресою: Волинська область, Ковельський район, Колодяжненська сільська рада, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, цільове призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, ідентифікатор LSE001-UA-20240814-41286;

- Продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,3488 га, кадастровий номер: 0722183600:04:004:1037, що розташована за адресою: Волинська область, Ковельський район, Колодяжненська сільська рада, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, цільове призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, ідентифікатор LSE001-UA-20240814-62384;

- Продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,3295 га, кадастровий номер: 0722183600:04:004:1038, що розташована за адресою: Волинська область, Ковельський район, Колодяжненська сільська рада, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, цільове призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, ідентифікатор LSE001-UA-20240814-30101.

2. Доручити збір та аналіз доказів у справі Відділу досліджень і розслідувань в Волинській області Західного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України.

Голова колегії,
Голова Відділення

Олександр КРИЖАНОВСЬКИЙ